

## Latihan : NILAI UANG TERHADAP WAKTU

1. Berapa nilai ekuivalensi pada akhir tahun ke-5 dari uang sebesar \$5000,- awal tahun sekarang, dengan tingkat suku bunga 12% per tahun?
2. Rani meminjam \$12.000,- dan berencana mengembalikannya pada akhir tahun ke-7. Pada awal tahun ke-4, Rani meminjam lagi sebesar \$8.000,- dan berjanji akan mengembalikan pinjamannya bersamaan dengan pengembalian pinjaman pertama. Berapa jumlah uang yang harus dibayar oleh Rani pada akhir tahun ke-7 jika tingkat bunga pinjaman 12% per tahun?
3. Roni meminjamkan uang kepada temannya diawal tahun pertama dengan rencana pengembalian akan dilakukan pada akhir tahun ke-2 sebesar \$800,- dan \$1200,- di Universitas Jambi Teknik Pertanian S-1 Ekonomi Teknik akhir tahun ke-5. Berapa besar uang yang dipinjamkan Roni jika suku bunga yang diberlakukan 15% per tahun?
4. Rini ingin mendepositokan sejumlah uang di awal tahun ini. Selanjutnya di awal tahun ke-4, Rini menambah depositonya sebesar 2 kali dari deposito pertama. Jika suku bunga yang berlaku 12% per tahun, dan menghendaki agar nilai depositonya menjadi \$20.000,- di akhir tahun ke-6, berapa uang yang harus didepositokan awal tahun ini dan di awal tahun ke-4?
5. Uang \$2000 diinvestasikan pada awal tahun pertama, dan \$5000 di awal tahun ke-3. Dari investasi tersebut diinginkan diperoleh hasil sebesar \$15.000 yang akan diterima pada akhir tahun ke-5. Pada tingkat suku bunga berapa agar keinginan tersebut dapat terpenuhi?
6. Perhatikan arus kas berikut. Berapa suku bunga yang harus diterapkan agar keuntungan yang diperoleh setara (ekuivalen) dengan pengeluaran.

Tahun	Arus kas
0	- 115
1	+25
2	+45
3	+45
4	+30

6. Jika diinginkan dapat menerima uang sebesar 20 juta rupiah dari suatu investasi sebesar 10 juta rupiah, berapa lamakah investasi harus dilakukan jika tingkat bunga 10% per tahun?